



**BAŞAKŞEHİR
BELEDİYESİ**

2019

MALİ YILI
ÜCRET TARİFESİ

Başakşehir Belediyesi
**Mali Hizmetler
Müdürlüğü**



**BAŞAKŞEHİR
BELEDİYESİ**

2019 MALİ YILI **ÜCRET TARİFESİ**

Başakşehir Belediyesi
Mali Hizmetler Müdürlüğü



**BAŞAKŞEHİR
BELEDİYESİ**



MECLİS KARARLARI.....	1
<i>Teklif ve Değişiklik Hakkında</i>	
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ.....	2
<i>İlaçlama ücret tarifi</i>	
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ.....	2
<i>Ekspertiz ücret tarifi</i>	
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3
<i>Nikah ücret tarifi</i>	
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	4
<i>Encümene teklif - diğer ücret tarifi</i>	
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ.....	5-6
<i>Yol, Tretuvar ve Bordür yapılması ücret tarifi</i>	
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	7-16
<i>Muhtelif işlemlere ait ücret tarifi</i>	
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	17-21
<i>Kültür Merkezleri ücret tarifi</i>	
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	22-30
<i>İlan asma, tahsis-bakım, tezgâh kurma ve işyerleri yıllık katı atık ücret tarifi</i>	
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ.....	31
<i>Ağaç kesme ve budama ücret tarifi</i>	
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	32-35
<i>Muhtelif işlemlere ait ücret tarifi</i>	
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ.....	36-43
<i>Gayrisihhi Müesseselere ait fenni muayene-umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile sıhhi müesseselere ait muayne ücreti tarifi</i>	
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	43
<i>Taşıma-Bertaraf ücreti ve yer aklısı çöp konteyneri ücret tarifi</i>	
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ.....	44
<i>Kurban kesim yer tahsis ücreti ve diğer ücret tarifi</i>	
GENÇLİK VE SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ.....	45-51
<i>Bahçeşehir Spor Kompleksi ve tenis parkı kullanımı ücret tarifi</i>	



BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ

“Bu tarife 01.01.2019- 31.12.2019 tarihleri arasında geçerlidir.”



**T.C.
BAŞAKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
MECLİS KARARI**

Karar Tarihi : 07/12/2018

Meclis Karar No : 2018/54

KONU :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2019 Mali Yılı Ücret Tarifesine ilişkin teklifi.

TEKLİF :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden hazırlanıp, yazımız ekinde sunulmuş olan, 2019 yılı ücret tarife tekliflerinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin f bendi hükmü uyarınca görüşülüp karara bağlanmak üzere meclise havalesini arz ederim.

TARİFE – EĞİTİM KÜLTÜR KOMİSYONU RAPORU:

5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ilgili maddeleri ile ücrete ilişkin hususlarda ilçe sınırları içerisindeki sosyo-ekonomik farklılıklar dikkate alınarak hazırlanan Belediyemiz “2019 Mali Yılı Ücret Tarifesi” ekteki değişikliklerin yapılarak kabulü, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi hükümleri uyarınca komisyonlarımızca uygun bulunmuştur.

KARAR :

Başakşehir Belediye Meclisinin 2. seçim dönemi 5. toplantı yılı 07.12.2018 tarihli Aralık ayı meclis toplantısının 2. Birleşiminde 2019 Mali Yılı Ücret Tarifesine ilişkin Tarife ve Eğitim Kültür Komisyonu raporu müşterek yapılan oylama sonucu oyçokluğu ile kabul edildi.

Hasan GÜMÜŞ
Meclis Divan Katibi

Abdulkadir KURT
Meclis Divan Katibi

Onur GÖZEN
Meclis 1. Başkan Vekili

G Ö R Ü L D Ü
07/12/2018

Yasin KARTOĞLU
Başakşehir Belediye Başkanı

Karar Tarihi
Taslim Alındığı Tar.
Kayıt No

03.12.2018

19.12.2018





SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
İlaçlama Birim Fiyatları	
Her tür böcek ve haşere için ev ilaçlaması	
a) 100 m ² 'ye kadar olan alanlar	129,00
b) 100 m ² 'den fazla her m ² için	1,00
Her tür böcek ve haşere için işyeri ve depo ilaçlaması	
a) 100 m ² 'ye kadar olan alanlar	143,00
b) 100 m ² 'den fazla her m ² için	1,00
Her tür böcek ve haşere için çok katlı binaların ilaçlanması	
a) 100 m ² 'ye kadar olan alanlar	143,00
b) 100 m ² 'den fazla her m ² için	1,00
Her tür böcek ve haşere için (Kene, bit ve pire dahil) açık alan ilaçlanması	
a) 100 m ² 'ye kadar olan alanlar	165,00
b) 100 m ² 'den fazla her m ² için	1,00
Fare, sıçan vb. kemiricilere karşı ev ilaçlaması	
İstasyon adet	24,00
Fare, sıçan vb. kemiricilere karşı işyeri ve depo ilaçlaması	
İstasyon adet	33,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Sağlık İşleri Müdürlüğü

BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Ekspertiz Ücreti	
İmar arşiv dosyalarının incelenmesi karşılığı alınan ücret	120,00
* Her blok ve bağımsız bölüm için ayrı ücret ödenmesi gerekmektedir.	
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Bilgi İşlem Müdürlüğü



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Aile Cüzdanı Ücret Tutarı	
Maliye Bakanlığınca 2018 yılı için 98,50 TL belirlenmiştir. 2019 yılı Evlenme Cüzdanları için Maliye Bakanlığının tespit ettiği bedel uygulanacaktır.	
Nikah Ücret Tutarı (2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi gereğince ücret alınacaktır.)	
Belediye Nikah Sarayında yapılan Nikah Akdi (Hafta içi)	150,00
Belediye Nikah Sarayında yapılan Nikah Akdi (Hafta sonu)	200,00
Nikah Sarayı Dışındaki Yerler (Başakşehir İlçe Sınırları İçerisi)	
Konut	300,00
Düğün Salonu-Restoran-Otel	500,00
Nikah Sarayı Dışındaki Yerler (Başakşehir İlçe Sınırları Dışı)	
Konut	600,00
Düğün Salonu-Restoran-Otel	750,00
Altınşehir Mahallesi, Güvercintepe Mahallesi, Kayabaşı Mahallesi, Şahintepe Mahallesi, Şamlar Mahallesi, Ziya Gökalp Mahallesinde İkamet Eden Vatandaşlarımız İçin (Aile Cüzdan Bedeli Hariç)	
Belediye Nikah Sarayında yapılan Nikah Akdi (Hafta içi)	Ücretsiz
Belediye Nikah Sarayında yapılan Nikah Akdi (Hafta Sonu)	150,00
İlçe Sınırları içinde konut, düğün salonu, restoran-otelde yapılan Nikah Akdi	250,00
İlçe sınırları dışında konut, düğün salonu, restoran-otelde yapılan	400,00
İzin belgesi ile başvuru yapan çiftlerden yukardaki çizelgeye ilave olarak alınacak ücret	400,00
Hafta sonu Belediye Nikah Sarayında kıyılan son nikahlarda yapılacak kokteyl için 2 saatlik salon tahsis (Kokteyl ücreti hariç)	300,00
* İlçemizde ikamet eden yatalak hastaların sağlık raporu vb. belgeleri ibraz etmek kaydıyla evlerinde yapılacak nikah işlemleri için Nikah Akdi ücreti alınmaz. (Aile Cüzdan bedeli hariç) * Toplu nikah kapsamına giren çiftlerden Nikah Akdi ücreti alınmaz. (Aile Cüzdan bedeli hariç) * Belediye çalışanları Memur, İşçi, Sözleşmeli Personel ile belediye şirketi (Başakkent) çalışanlarından kendisi ve çocukları için Nikah Sarayında Nikah Akdi ücreti alınmaz. (Aile Cüzdan bedeli hariç) * İlçemizde ikamet eden Gazi ve Şehit çocukları ile %40 ve üzeri engelli vatandaşlarımızdan Nikah Sarayında Nikah Akdi ücreti alınmaz. (Aile Cüzdan bedeli hariç)	
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Yazı İşleri Müdürlüğü



EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu		2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Encümeneye Teklif Ücreti		
Konut için 0-1000 m ² arası		265,00
Konut için 1001-5000 m ² arası		425,00
Konut için 5001 m ² ve üzeri		585,00
Konut Harici Lejantlarda		Normal Ücret*1.60
Diğer Ücretler		
Ekspertiz Ücreti	Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım Mah-Başakşehir Mah-Başak Mah-Ziya Gökalp Mah.	130,00
	Altınşehir Mah-Güvercintepe Mah-Şahintepe Mah-Kayabaşı Mah-Şamlar Mah.	130,00
Teknik Eleman Ücreti	Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım Mah-Başakşehir Mah-Başak Mah-Ziya Gökalp Mah.	450,00
	Altınşehir Mah-Güvercintepe Mah-Şahintepe Mah-Kayabaşı Mah-Şamlar Mah.	140,00
Baz İstasyonu Yer Tahsis Ücreti		
Yoğun ticaret akışında bulunan cadde,sokak, meydan vb.		30.000,00
Prestij, ana-arter niteliğindeki yollar		20.000,00
Bulvar ya da bulvar niteliğindeki yollar		15.000,00
Cadde veya cadde niteliğindeki yollar		10.000,00
Sokak ya da sokak niteliğindeki yollar		8.000,00
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü



FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Yol asfalt kaplama yapılması 1 m ²	137,00
Yol asfalt altı beton yapılması 1 m ²	147,00
Stabilize malzeme ile kaplama yapılması 1 m ²	105,00
Tretuvar kilit taşı ile kaplama yapılması 1 m ²	191,00
Tretuvar asfalt kaplama yapılması 1 m ²	90,00
Tretuvar asfalt ve parke taşı altı beton kaplama yapılması 1 m ²	105,00
Tretuvar beton kaplama yapılması 1 m ²	121,00
Tretuvar adi kaldırım kaplama yapılması 1 m ²	158,00
Tretuvar granit plaklarla (4 cm ve üstü kalınlıkta) kaplama yapılması 1 m ²	998,00
Tretuvar mozaik plaklarla kaplama yapılması 1 m ²	168,00
Tretuvar doğal mozaik taşlarla kaplama yapılması (küp taşı) 1 m ²	250,00
Tretuvar andezit plakla kaplama yapılması 1 m ²	309,00
Tretuvar özel rölyef desenli plak malzeme ile döşeme yapılması (Işıklar vb. tuğlalarla) 1 m ²	475,00
Tretuvar karosimonla kaplama yapılması 1 m ²	152,00
Yol asfalt altı çelikli beton yapılması 1 m ²	174,00
Tretuvar asfalt altı hasır çelikli beton kaplama yapılması 1 m ²	118,00
Tretuvar granit plaklarla (2-4 cm arası) kaplama yapılması 1 m ²	875,00
Yol yağmur suyu oluğu yapılması 1 m	347,00
Bordür yapılması 1 m	105,00
Bordür yapılması (Andezit) 1 m	142,00
**Ücretlerde KDV Hariçtir.	

Fen İşleri Müdürlüğü



FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Yol Katılım Bedeli (Asfalt Bedeli) TL/ metretül	
4 metrelik imar yolu	520,00
5 metrelik imar yolu	660,00
6 metrelik imar yolu	780,00
7 metrelik imar yolu	660,00
8 metrelik imar yolu	775,00
9 metrelik imar yolu	775,00
10 metrelik imar yolu	920,00
11 metrelik imar yolu	1.040,00
12 metrelik imar yolu	1.040,00
12.5 metrelik imar yolu	1.040,00
13 metrelik imar yolu	1.040,00
14 metrelik imar yolu	1.160,00
15 metrelik imar yolu	1.295,00
Bordür Tretuvar Teminatı TL/metretül	
4 metrelik imar yolu	210,00
5 metrelik imar yolu	210,00
6 metrelik imar yolu	210,00
7 metrelik imar yolu	780,00
8 metrelik imar yolu	780,00
9 metrelik imar yolu	960,00
10 metrelik imar yolu	960,00
11 metrelik imar yolu	960,00
12 metrelik imar yolu	1.145,00
12.5 metrelik imar yolu	1.145,00
13 metrelik imar yolu	1.325,00
14 metrelik imar yolu	1.325,00
15 metrelik imar yolu	1.325,00
**Ücretlerde KDV Hariçtir.	

Fen İşleri Müdürlüğü



İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
İmar Durumu-Parsel alanı üzerinden;	
a) 0-500 m ² (A)	210,00
b) 501-10.000 m ² 'nin arasındaki her m ² için birim fiyat (A+)	m ² *0,20
c) 10.001 m ² 'den büyük	2.650,00
d) İmar durumu temdit ve yenilemelerinde değişiklik yoksa imar durumu ücretinin %50'si alınır.	
e) İmar durumunda değişiklik varsa ücretin tamamı alınır.	
Vaziyet Planı Onay Ücreti-Parsel Alanı üzerinden m² olarak alınır.	
a) 0-300 m ²	80,00
b) 301-500 m ²	130,00
c) 501-1000 m ²	210,00
d) 1001-5000 m ²	370,00
e) 5001 m ² den büyük	m ² *0,070
Zemin Etüt Raporları Kontrollük Ve Onay Ücreti	
501 m ² 'ye kadar parseller için	480,00
501-1000 m ² parseller için	960,00
1001-5000 m ²	1.600,00
5001 m ² 'den büyük	2.650,00
İş merkezleri için parsel başına	1.600,00
Özel okul, sağlık, kreş vb. tesisler	2.120,00
Toplu konut alanları için (her blok)	960,00
Avan Proje Tasdiki-Avan proje tasdikinde toplam inşaat alanının beher m² için;	
a) Konutlardan	0,85
b) Ticaret	2,00
c) Özel okul, sağlık, kreş vb. tesisler	3,45
d) Konut dışı kentsel çalışma alanı	2,10
e) Sosyal tesislerden	1,30
**Ücretlere KDV Dahildir.	

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Proje Tadilat Tasdik Ücreti	
a) Konutlardan	$m^2 * 0,75$
b) İşyerlerinden	$m^2 * 1,25$
c) Özel yapılardan (Okul, Sağlık, Kreş vs.)	$m^2 * 1,25$
d) Sanayi	$m^2 * 1,25$
e) Sosyal Tesislerden	$m^2 * 0,75$
Proje Tescil Ücreti	
Tescil edilen Proje başına	425,00
Not: Tadilat projeleri ve proje müellifi değişiklik tescillerinde önceki ücretin yarısı alınır.	
Mahallen Tetkik Ücreti	
Parsel bazında	160,00
Yıkım Ruhsatı Ücreti	
Toplam İnşaat Alanı $m^2 \times 1,00$ TL	$m^2 * 1,05$
Not: Bu ücret parselde mevcut binanın yıkılması halinde alınır.	
Kat İrtifakı-Her Bağımsız Bölüm için;	
a) Konutlarda her bağımsız bölüm için	85,00
b) Ticarethanelerde 0-100 m^2 'ye kadar	585,00
c) Ticarethanelerde 100 m^2 'den sonra beher m^2 için 1 ile çarpılır.	$585,00 + (Fark \ m^2 * 1,00)$
d) Konut dışı kentsel çalışma alanı (beher m^2 için)	$800,00 + (Fark \ m^2 * 0,50)$
e) Sosyal tesislerden	160,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Teknik Eleman Ücreti-Teknik Eleman Ücreti Her Bağımsız Bölüm İçin;	
Konutlarda;	
a) 0-100 m ²	37,00
b) 101-200 m ²	120,00
c) 201 m ² 'den büyük	350,00
Villalarda;	
a) 101-200 m ²	365,00
b) 201-400 m ²	1.000,00
c) 401 m ² 'den büyük	1.860,00
Ticarethanelerde ;	
a) 0-100 m ²	580,00
b) 101-500 m ²	1.600,00
c) 501-1000 m ²	3.800,00
d)1001 m ² 'den büyük	3.800,00+ (Fark m ² *0,50)
Sosyal Tesislerde ;	350,00+ (Fark m ² *0,50)
Ortak Alanlar için;	m ² *2,10
Ruhsata Tabi Olmayan İşlerden Alınacak Ücretler;	
1-Bahçe duvarı, bahçe tanzimi, onarım ve peyzaj işlerinden	
Bahçe duvar işlerinde	Metretül*2,10
Yapı iskele ücreti blok başına	
0-3 kata kadar	425,00
3 kattan fazlası için	580,00
Ruhsat yenilemelerinde (YİBF, isim, mal sahibi ve yapı denetim değişikliği)	
Blok başına	370,00
Temel Üstü Vize Ücreti	
Subasman seviyesine kadar olan inşaatın Beher m ² 'si üzerinden	m ² *2,10
Ruhsat tabela ve arşivleme ücreti	85,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI MAKİNE VE ELEKTRİK ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Paratoner Tesisatı	
Beher paratoner tesisatı için	800,00
Isıtma Tesisatı	
İşyerlerinden (1k.cal/h ısı kaybı için)	0,016
Konutlardan (1k.cal/h ısı kaybı için)	0,013
Havalandırma Tesisatı	
İşyerlerinden (1m ³ /h hava için)	0,015
Konutlarda	0,015
Klima Tesisatı	
İşyerlerinden (1k.cal/h ısı kaybı için)	0,023
Konutlardan (1k.cal/h ısı kaybı için)	0,014
Her türlü soğutma tesisatı (1k.cal/h ısı kazanımı için)	0,030
Yangın Tesisatı (m²)	
(1-100) m ² inşaat alanı	58,00
(101-200) m ² inşaat alanı	80,00
(201-500) m ² inşaat alanı	214,00
(501-1000) m ² inşaat alanı	640,00
(1001-1500) m ² inşaat alanı	1.060,00
(1501-2000) m ² inşaat alanı	1.600,00
(2001-3000) m ² inşaat alanı	3.200,00
(3001-4000) m ² inşaat alanı	4.250,00
(4001-5000) m ² inşaat alanı	5.300,00
(5001) m ² ve fazla inşaat alanı her 1 m ² için 1,00 TL	5300 + m ² *1,00
Havuz Ait Tesisat Proje Tasdiklerinde	
Plaj, kamping, yüzme havuzu ve süs havuzu vb.	
a) 0-100 m ³ 'e kadar olanlardan	5.000,00
b) 101-200 m ³ 'e kadar olanlardan	7.450,00
c) 200 m ³ 'ten sonra her 1 m ³ için	4,00
Yürüyen merdivenler	
Maktuen	2.120,00
Proje Tasdik Yük Asansörleri (Kg)	
(1-500) Kg.	580,00
(501-1000) Kg.	1.060,00
(1001-2000) Kg.	1.600,00
2001 Kg. ve fazlası için	2.120,00
10. kattan sonra ücretlerin 2 katı 20. kattan sonra ücretlerin 3 katı alınır.	
**Ücretlere KDV Dahildir.	

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI MAKİNE VE ELEKTRİK ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Proje Tasdik İnsan Asansörleri (Kg)	
(1-320) Kg.	480,00
(321-480) Kg.	580,00
481 Kg. ve fazlası için	690,00
10. kattan sonra ücretlerin 2 katı 20. kattan sonra ücretlerin 3 katı alınır.	
Sihhi Tesisat	
100 m ² 'nin altındaki dairelerden	64,00
101-150 m ² 'lik dairelerden	106,00
151 m ² ve daha fazla olan dairelerden	190,00
Dükkan ve işyerlerinden m ² 'si için	0,94
Otellerin her bağımsız odası için	190,00
Beher yangın dolabı için	64,00
***Havagazı doğalgaz tesisatı sihhi tesisatın aynısıdır.	
Elektrik Tesisatı	
(1-10) sortie kadar	21,00
(11-20) sortie kadar	52,00
(21-50) sortie kadar	160,00
(51-100) sortie kadar	320,00
(101-300) sortie kadar	640,00
(301-500) sortie kadar	1.060,00
(501-1000) sortie kadar	2.120,00
(1001-2000) sortie kadar	2.650,00
(2001-3000) sortie kadar	3.180,00
3001 ve fazla olanlardan	4.240,00
NOT: Radyo, TV, zil, çağırma, yangın ihbarı ve telefon vb. tesisat sortileri elektrik tesisatı gibi hesaplanır.	
Isı Yalıtım Projeleri	
100 m ² 'nin altındaki meskenlerden	26,00
(101-150) m ² olan meskenlerden	52,00
(151) m ² ve daha fazla olanlardan	80,00
Dubleks konutlardan	128,00
Villa vb.'den	210,00
Dükkan ve işyerlerinden (m ²)	2,10
**Ücretlere KDV Dahildir.	

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI MAKİNE VE ELEKTRİK ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Elektrik Motorları (Hp)	
(1-5) Hp'ye kadar	105,00
(5,1-10) Hp'ye kadar	265,00
(10,1-25) Hp'ye kadar	665,00
(25,1-50) Hp'ye kadar	1.325,00
(50,1-100) Hp'ye kadar	2.650,00
(100,1-200) Hp'ye kadar	5.300,00
(200,1-300) Hp'ye kadar	7.950,00
(300,1-500) Hp'ye kadar	10.600,00
(500,1-1000) Hp'ye kadar	16.000,00
1000,1 ve fazla Hp olanlardan	16.000,00+Hp*10,00
Elektrik Jeneratörleri (KVA)	
(1-25) KVA'ya kadar olanlar için	640,00
(25,1-50) KVA'ya kadar olanlar için	850,00
(50,1-100) KVA'ya kadar olanlar için	1.250,00
(100,1-150) KVA'ya kadar olanlar için	1.900,00
(150,1-200) KVA'ya kadar olanlar için	2.120,00
(200,1-250) KVA'ya kadar olanlar için	2.550,00
(250,1-500) KVA'ya kadar olanlar için	3.000,00
(500,1-1000) KVA'ya kadar olanlar için	3.200,00
1000,1 KVA ve fazlası için KVA başına 10,00TL	5600+kva*10,00
Asansör Tesçilinde Alınacak Ücretler Yük Asansörleri (kg)	
(1-500) kg	530,00
(501-1000) kg	800,00
(1001-2000) kg	1.060,00
2001 kg ve fazlası için	1.330,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI MAKİNE VE ELEKTRİK ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Asansör Tescilinde Alınacak Ücretler İnsan Asansörleri (kg)	
(1-240) kg	270,00
(241-320) kg	370,00
(321-480) kg	480,00
(481-600) kg	580,00
(601-650) kg	690,00
(651-800) kg	800,00
801 kg'a ve fazlası için	900,00
Merkezi Isıtma Sistemi ve (k.Cal/h)	
1 K Cl/h ısı kaybı için	0,02
Tek merkezden ısıtılan binaların her birinden	160,00
İşyeri, otel ve eğlence yeri vb.'den kat kaloriferi kullanılan yerlerden de aynı ücret alınır.	
Bu maddede belirtilen ücretler iskan aşamasında alınmışsa uygulanmaz.	
Uydu Antenleri	
Beher uydu anteni için tesisat iskan ücretleri	800,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ
1- Şamlar Köyiçi Mevkii, Şahintepe, Güvercintepe, Altınşehir, Kayabaşı Köyiçi, Hoşdere Köyiçi Mevkii'nde listedeki ücrete ilişkin değerlerin 0,3 katı alınır.
2- Boğazköy ve Onurkent Toplu Konut Alanları, ruhsat temdit-yeniden ruhsat işlemlerinde ve bu ruhsatların iskan başvurularında ücretlerden muaf tutulacaktır.
3- %95 makine- elektrik vizesi müracaatlarında, ruhsata esas projeyle mahallinde tetkik edilerek ücretler tahsil edilir.
4- Makine-elektrik vizesinde (%95 seviye) ve asansör tescilinde mahallen tetkik ücreti alınır.
5-Yapı Ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi (iskan) ücretlerinde teknik eleman ücreti alınır.
6- Avan Proje tadilatlarında ücretin yarısı alınır.
7- Toki ve iştiraklerine ait tüm başvurularda harçların en alt limitinden tahsilat yapılır. Ücretlerde ise %50 oranında tahsil edilir.
8- İmar uygulamaları sonucu belediyemiz lehine oluşan ipotek bedelinin terkininde m2 birim rayiç bedeli tahsil edilir.
9- Kat ilavesi ve m2 artışı olmayan tadilat ruhsatlarında ruhsat ücreti tadilat yapılan kısım üzerinden hesaplanır.
10-Başakşehir Mah., 1. Etapta bulunan 365/1, 366/1, 365/2, 364/1, 359/4, 362/1, 363/1, 363/2, 359/2, 361/1, 358/1, 359/1, 365/3, 360/1,358/2, 364/5, 364/6 parsellerle 2. Etap'ta bulunan 533/1, 433/5, 435/3, 554/1 parsellerde temdit - yeniden ruhsat işlemlerinde ve bu ruhsatların iskan başvurularında ücretlerden muaf tutulacaktır.
11-Başakşehir Mah., 1. Etapta bulunan 365/1, 366/1, 365/2, 364/1, 359/4, 362/1, 363/1, 363/2, 359/2, 361/1, 358/1, 359/1, 365/3, 360/1,358/2, 364/5, 364/6 parsellerle 2. Etap'ta bulunan 533/1, 433/5, 435/3, 554/1 parsellerde asansör tescil ücretlerden muaf tutulacaktır.
12. Belediye iştiraklerine ait tüm başvurular ücretlerden muaf tutulacaktır.
13.Başka kurumlar tarafından yapıp Başakşehir Belediyesi'ne protokol gereği bedelsiz devri yapılacak yapılar ücretten muaf tutulacaktır.
**Ücretlere KDV Dahildir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
İnşaat İstikamet Rölevesi	
Bir parsel için 500 m ² 'ye kadar (A)	265,00
500 m ² 'den büyük (500 m ² 'nin üstündeki her m ² için birim fiyat) (A+)	0,08
Kot Kesit	
Bir parsel için 15 noktaya kadar (B)	320,00
15 noktadan yukarı her nokta için birim fiyat (B+)	10,00
Plankote Onayı	
Parsel alanı 1000-3000 m ²	580,00
Parsel alanı 3001 m ² den fazla parseller için m ² X0.05 TL	580+ m ² *0.05
Encümene Teklif Ücreti	
Konut için 0-1000 m ²	265,00
Konut için 1001-5000 m ²	425,00
Konut için 5001 m ² ve üzeri	585,00
Konut harici lejantlarda	Normal ücret*1.60
Parselasyon Ücreti	
2981/3290 Sayılı Kanun ile 3194 Sayılı Kanun'un 18. maddesine göre yapılmış uygulamalarda (İfrazlı tapu ücreti) m ² birim fiyatı	1,05
Hali hazır Pafta Sureti Ücreti	
Hali hazır ozalit veya kopya ücreti (1/1000'lik)	58,00
Hali hazır ozalit veya kopya ücreti (1/5000'lik)	58,00
Bilgisayar ortamında harita verilmesi (1 paftaya kadar)	105,00
Cins Değişikliği Onayı	
Vaziyet planı onayı blok başına	160,00
Bağımsız bölüm planı onayı blok başına	160,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Mesafe Ölçüm Ücreti 1. Bölge (Altınşehir Mah.- Güvercintepe Mah.- Şahintepe Mah.- Ziya Gökalp Mah.- Şamlar Mah.)	
Alkol ve Tütün Mamülü Satılan İşyerleri için	210,00
Nargile ve Tütün Mamülü İçilen İşyerleri için	265,00
Mesafe Ölçüm Ücreti 2. Bölge (Bahçeşehir1. ve 2. Kısım Mah.- Başak Mah.- Başakşehir Mah.- Kayabaşı Mah.)	
Alkol ve Tütün Mamülü Satılan İşyerleri için	265,00
Nargile ve Tütün Mamülü İçilen İşyerleri için	320,00
**Ücrete KDV Dahildir.	

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI BAĞÇEŞEHİR KÜLTÜR MERKEZİ ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Yetişkin sinema filmi bilet ücretleri	
Tam Bilet	8,00
İndirimli Bilet	5,00
Çocuk sinema filmi bileti ücretleri	
Bilet	4,00
A kategori / yetişkin tiyatro oyunu bilet ücreti	
1. grup koltukları	30,00
2. grup koltukları	25,00
3. grup koltukları	20,00
B kategori / yetişkin tiyatro oyunu bilet ücreti	
1. grup koltukları	25,00
2. grup koltukları	20,00
3. grup koltukları	15,00
C kategori / yetişkin tiyatro oyunu bilet ücreti	
1. grup koltukları	20,00
2. grup koltukları	15,00
3. grup koltukları	10,00
Çocuk tiyatro oyunu ve çocuk gösterileri bilet ücreti	
Bilet	7,00
A kategori / konser, şölen, eğlence, gösteri vb. bilet ücretleri	
1. grup koltukları	70,00
2. grup koltukları	50,00
3. grup koltukları	40,00
B kategori / konser, şölen, eğlence, gösteri vb. bilet ücretleri	
1. grup koltukları	50,00
2. grup koltukları	40,00
3. grup koltukları	30,00
C kategori / konser, şölen, eğlence, gösteri vb. bilet ücretleri	
1. grup koltukları	40,00
2. grup koltukları	35,00
3. grup koltukları	30,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü



KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI BAĞÇEŞEHİR KÜLTÜR MERKEZİ KULLANIMI ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu		2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
A) Vakıf, dernek ve okulların idarenin muvafakat verdiği kültürel faaliyetlerini içeren ücretsiz konser, gösterim veya diğer etkinliklerinde ücret alınmayacaktır.		
B) Ticari amaçla konser, tiyatro ve sanatsal gösteriler ile tanıtım filmi çekimleri için:		
Hafta İçi	09.00-13.00 saatleri arası	4.000,00
	14.00-18.00 saatleri arası	5.500,00
	19.00-24.00 saatleri arası	7.000,00
	Tam Gün	9.000,00
Hafta Sonu	09.00-13.00 saatleri arası	5.000,00
	14.00-18.00 saatleri arası	7.000,00
	19.00-24.00 saatleri arası	9.000,00
	Tam Gün	14.000,00
C) Vakıf, dernek ve okulların kültürel faaliyetleri hariç olmak üzere, bu kurumların gelir temini amacı ile düzenleyecekleri programlar:		
Hafta İçi	09.00-13.00 saatleri arası	650,00
	14.00-18.00 saatleri arası	1.300,00
	19.00-24.00 saatleri arası	2.500,00
	Tam Gün	3.700,00
Hafta Sonu	09.00-13.00 saatleri arası	1.200,00
	14.00-18.00 saatleri arası	2.500,00
	19.00-24.00 saatleri arası	4.000,00
	Tam Gün	6.500,00
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü



KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI BAĞÇEŞEHİR KÜLTÜR MERKEZİ KULLANIMI ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu		2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
D) Yapım şirketleri ve diğ�er ticari kurumların her türlü şarkı klibi çekimi için:		
Hafta İçi	09.00-13.00 saatleri arası	3.000,00
	14.00-18.00 saatleri arası	4.000,00
	19.00-24.00 saatleri arası	5.500,00
	Tam Gün	9.000,00
Hafta Sonu	09.00-13.00 saatleri arası	4.000,00
	14.00-18.00 saatleri arası	5.500,00
	19.00-24.00 saatleri arası	8.000,00
	Tam Gün	11.000,00
E) Eğitim ve kültür sanat kurumları dışında faaliyet gösteren diğ�er özel ticari kurumların her türlü toplantı ve etkinlikleri için;		
Hafta İçi	09.00-13.00 saatleri arası	5.000,00
	14.00-18.00 saatleri arası	6.500,00
	19.00-24.00 saatleri arası	8.000,00
	Tam Gün	14.000,00
Hafta Sonu	09.00-13.00 saatleri arası	7.500,00
	14.00-18.00 saatleri arası	10.000,00
	19.00-24.00 saatleri arası	14.000,00
	Tam Gün	20.000,00
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü



KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI MUHSİN ERTUĞRUL TİYATROSU KULLANIMI ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu		2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
A) Vakıf, dernek ve okulların idarenin muvafakat verdiği kültürel faaliyetlerini içeren ücretsiz konser, gösterim veya diğer etkinliklerinde ücret alınmayacaktır.		
B) Ticari amaçla konser, tiyatro ve sanatsal gösteriler ile tanıtım filmi çekimleri için:		
Hafta İçi	09.00-13.00 saatleri arası	1.800,00
	14.00-18.00 saatleri arası	2.400,00
	19.00-24.00 saatleri arası	3.000,00
	Tam Gün	4.200,00
Hafta Sonu	09.00-13.00 saatleri arası	2.400,00
	14.00-18.00 saatleri arası	3.300,00
	19.00-24.00 saatleri arası	4.200,00
	Tam Gün	6.000,00
C) Vakıf, dernek ve okulların kültürel faaliyetleri hariç olmak üzere, bu kurumların gelir temini amacı ile düzenleyecekleri programlar:		
Hafta İçi	09.00-13.00 saatleri arası	275,00
	14.00-18.00 saatleri arası	550,00
	19.00-24.00 saatleri arası	1.100,00
	Tam Gün	1.650,00
Hafta Sonu	09.00-13.00 saatleri arası	550,00
	14.00-18.00 saatleri arası	1.100,00
	19.00-24.00 saatleri arası	1.650,00
	Tam Gün	2.750,00
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü



KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI MUHSİN ERTUĞRUL TİYATROSU KULLANIMI ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu		2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
D) Yapım şirketleri ve diğer ticari kurumların her türlü şarkı klipi çekimi için:		
Hafta içi	09.00-13.00 saatleri arası	1.200,00
	14.00-18.00 saatleri arası	1.800,00
	19.00-24.00 saatleri arası	2.400,00
	Tam Gün	3.600,00
Hafta Sonu	09.00-13.00 saatleri arası	1.800,00
	14.00-18.00 saatleri arası	2.400,00
	19.00-24.00 saatleri arası	3.000,00
	Tam Gün	4.800,00
E) Eğitim ve kültür sanat kurumları dışında faaliyet gösteren diğer özel ticari kurumların her türlü toplantı ve etkinlikleri için;		
Hafta içi	09.00-13.00 saatleri arası	2.400,00
	14.00-18.00 saatleri arası	3.000,00
	19.00-24.00 saatleri arası	3.600,00
	Tam Gün	6.000,00
Hafta Sonu	09.00-13.00 saatleri arası	3.600,00
	14.00-18.00 saatleri arası	4.500,00
	19.00-24.00 saatleri arası	6.000,00
	Tam Gün	9.000,00
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü



MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI İLAN REKLAM İLE ASMA TAHSİS VE BAKIM ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	1.Grup	2.Grup
	Bahçeşehir 1. Kısım/2.Kısım, Başak, Başakşehir, Ziyagökalp Mh. , Kayabaşı Mh. (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alişveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir - Ş.Tepe - G.Tepe - Şamlar Mh. , Kayabaşı Mh. (Köyiçi Bölgesi)
	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
1- Kamu ve Özel Mülkiyetteki Sabit Reklam Ücretleri		
Başakşehir Belediyesi'nin yetki ve tasarrufu altında bulunan (Ana arter, yol, meydan, köprü, alt-üst geçit, yeşil alan vb.) ammeye ait olan yerlere konulan ilan reklamlar		
1- Işıksız ilan reklamların beher m ² 'sinden yıllık.	140,00	80,00
2- Işıklı ilan reklamların beher m ² 'sinden yıllık.	180,00	90,00
3- Led ekranlı sabit (Led aydınlatmalı kayan yazılı veya görüntülü Tv. vb.) ilan ve reklamların beher m ² 'sinden yıllık.	1.200,00	600,00
4- Elektrik direklerine asılan ışıksız ilan reklamların m ² 'sinden yıllık.	200,00	100,00
5- Elektrik direklerine asılan ışıklı ilan reklamların m ² 'sinden yıllık.	290,00	150,00
6- Özel izne tabi özel mülkiyet ve kamu, çatı ve duvarlara yapılan ışıksız ilan ve reklamların beher m ² 'sinden yıllık.	180,00	90,00
7- Özel izne tabi özel mülkiyet ve kamu, çatı ve duvarlara yapılan ışıklı ilan ve reklamların beher m ² 'sinden yıllık .	200,00	100,00
**Ücretlere KDV dahildir.		

Mali Hizmetler Müdürlüğü



MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI İLAN REKLAM İLE ASMA TAHSİS VE BAKIM ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	1.Grup	2.Grup
	Bahçeşehir 1. Kısım/2.Kısım, Başak, Başakşehir, Ziyagökalp Mh. , Kayabaşı Mh. (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir - Ş.Tepe - G.Tepe - Şamlar Mh. , Kayabaşı Mh. (Köyüçi Bölgesi)
	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
2- Geçici Mahiyetteki İlan ve Reklam Yeri Ücretleri		
1- İzin almak kaydı ile sabit ve geçici mahiyette dolaşmak suretiyle motorlu araçlarla yapılan ilan ve reklamların beher m ² 'sinden yıllık.	200,00	100,00
2- Kamuya ait geçici mahiyetteki (Bez afiş, branda ve billboard) (Ana arter, yol, meydan, pazar, köprü, alt üst geçit, yeşil alan) yerlere asılan ilan ve reklamların beher m ² 'sinden haftalık.	120,00	80,00
3- Kamuya ait yerlerde dağıtılan (ana arter, yol, meydan, pazar, köprü, alt-üst geçit, yeşil alan, avm önü ve içi), (el ilanı broşürü katalog takvim, poşet, biblo, çakmak vb.) ilan ve reklamların her adedinden.	0,50	0,50
4- Kamuya ait yerlere mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişlerin (kağıt vb.) m ² 'sinden haftalık.	80,00	40,00
5- İzinsiz olarak harici yerlere yapıştırılan (kağıt vb.) afişlerin beher m ² 'sinden haftalık.	200,00	100,00
6- Başakşehir Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, izin almak suretiyle kurulacak olan ilan reklam amaçlı standların 0-2 m ² arası günlük.	200,00	100,00
**Ücretlere KDV dahildir.		

Mali Hizmetler Müdürlüğü



MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ
İlan ve Reklamın Yapılacağı Yerler
1- Elektrik direkleri,
2- Belediyelerin mülkiyetinde bulunan ilan asma yerleri,
3- Umuma ait yerlerde bulunan ilan asma yerleri,
Müracaat Şekli, Ücretin Ödenmesi ve Diğer Hususlar
1- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi gereğince belediye gelirlerini esas teşkil edecek olan tarifeler aşağıdaki şekilde Belediye Meclisi onayında belirtilen meydan, bulvar, cadde ve anayollardaki ilan asma yerleri ile elektrik direkleri, büfeler ve bariyerlere konulacak her türlü reklam ve ilanlar için Başakşehir Belediyesi'nden izin alınması mecburidir. Bu tür alanlara konulacak reklamların ücretleri Başakşehir Belediyesi'nce tahsil olunur.
2- Diğer hususlar, idarece hazırlanan sözleşme hükümleri doğrultusunda uygulanır.
3- Müracaat sahibi, bir dilekçe ile yapacağı reklam ve ilanın; cinsi, mahiyeti, yeri, ebadı ve sayısı ile hangi tarihler arasında asılacağını belirten bilgilerle belediyemize müracaat edecektir. Bu başvurunun uygun görülmesi halinde yer tahsis yapılır. (Sabit reklam ve ilanlarda; Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği'nin 12. maddesi hükümleri uygulanır.)
4- Sabit reklam ve ilanların tahsis sürelerinde takvim yılı esas alınır. Yıl içerisinde yapılan müracaatlarda, UYGUNLUK ONAYI (Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği'nin 12. maddesi) alınan reklam ve ilanların asma tahsis ve bakım ücretleri reklam ve ilanın konulduğu tarihten itibaren yıl sonuna kadar olan dönem için hesaplanır.
5- Uygunluk onayı alınarak asılan ve de asma tahsis ve bakım ücretleri tahsil edilen sabit reklam ve ilanlar tek taraflı olarak zorunlu sebepler (Kent estetiği, trafik, çevre vs) dolayısı ile ilgili Başakşehir Belediyesi birimlerince kaldırılabilir. Hesaplamalarda ay içerisindeki günler dikkate alınmaz.
6- Sabit reklam ve ilanların uygunluk onayı alınmadan konulduğu tespiti yapıldığında, asma tahsis ve bakım ücretleri fatura, vergi levhası gibi ispatlayıcı belgeler ibraz edildiği takdirde hesaplamalar belgelerdeki tarihler esas alınarak yapılır. (Elektrik direklerindeki ilan ve reklamlarda hesaplamalar aylık dilimlerle halinde değil, en az altı ay olarak yapılır.)
7- Uygunluk onayı alınmadan asıldıkları tespit edilen reklam ve ilanların kaldırılmaları için Zabıta Birimlerince ilgisine yedi gün süreli tebligat yapılır. Tebligat süresi içerisinde kaldırılmayan reklam ve ilanlar hiçbir ikaza gerek kalmaksızın belediyemizin ilgili birimlerince kaldırılarak, kaldırma masrafı % 50 fazlası ile tahsil edilir.
8- 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu hükümleri doğrultusunda her türlü ilan ve reklamların vergi ve ücret denetimi Mali Hizmetler Müdürlüğü gelirlerde görevli yoklama memurlarınca yapılır.
9- Reklam ve ilanların tahsis sürelerinin uzatılması belediyenin tasarrufundadır. Reklam sahibi tahsis süresinin sonunda belediyeden yeni bir izin almaz ise ikaza gerek kalmadan reklam ve ilanın kaldırılır. Kaldırmadığı takdirde, belediyenin ilgili birimlerince kaldırılır. Reklam ve ilanın iadesi istenirse masrafı da ilgisinden ayrıca tahsil edilir.
10- Reklam ve ilanların alanı, belirli çerçeve içerisine alınmış ise bu çerçeve içerisindeki alanın en ve boyunun en geniş noktaları arasındaki mesafe ölçülmek suretiyle, çerçeve içerisine alınmamış ise, alanın tamamı üzerinden hesaplanır.

Mali Hizmetler Müdürlüğü



MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ
Müracaat Şekli, Ücretin Ödenmesi ve Diğer Hususlar
11- Reklam ve ilanlar birden fazla yüzlü ise her yüz ayrı ayrı hesaplanır.
12- Reklam ve ilanların alanı 1/2 m ² 'den küçükse 1/2 m ² olarak, fazla ise 1 m ² olarak hesap edilir.
13- Reklam ve ilanlar bir alan üzerinde olmayıp, dikdörtgen, koni, silindir vs şekillerde ise alanlarına göre hesaplanır.
14- Reklam ve ilanlar müsaade edilen yerlerden başka hiçbir yere asılamaz, nakledilemez ve devredilemez.
15- Asılmasına müsaade edilen reklam ve ilanların ibaresi değiştirilemez, değiştirilen ibare için ayrı ücret alınır.
16- Tahsis yapılan reklam ve ilanların aslı oldukları yerlerin yıllık bakım ve onarımları belediyece yapılacaktır.
17- Elektrik direklerine asılmak istenen reklam tabelalarına şahıs, firma veya kurumlar için bağlı bulunmuş olduğu ilçe belediyesinden izin almak suretiyle tespit edilen ücreti peşin olarak yatırmak şartıyla onay verilir. İzinsiz olarak asılan reklam panoları reklamı yapan firma veya üstlenici firma adına yasal işlem yapılmak suretiyle kaldırılır.
18- Umuma ait yol, cadde, sokak ve yeşil alanlarda bulunan ağaçlara, tahta saç ve diğer dayanıklı maddeler üzerine tertip edilmiş reklam ve ilanlar asılamaz, asılmasına izin verilemez.
19- El ilanlarının çevre kirliliğine yol açmayacak şekilde dağıtımına Başakşehir Belediyesi'nce izin verilir.
20- Halk otobüsleri, ticari hatlı minibüsler, ticari taksiler ve dolmuş taksiler gibi motorlu araçlara reklam koymak isteyen müracaat sahipleri bir dilekçe ile İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na bağlı Ulaşım Koordinasyon Müdürlüğü'ne başvuracaklardır. Bu başvurunun U.K.M'nin değerlendirilmesi sonucuna göre talebin uygun görülmesi halinde izin verilecektir. İzin belgesi ile beraber müracaat sahibi yapacağı reklam ve ilanın cinsi mahiyeti, ebadı ve sayısı ile hangi tarihler arasında yapılacağını belirten bilgileri Gelirler Müdürlüğü'ne beyan edeceklerdir.
21- Kağıt afiş yapıştırılacak ilan-reklam panolarına izin alınarak yapıştırılan afişlerin üzerine, üçüncü şahıslar tarafından izinsiz olarak afiş yapıştırılması durumunda, reklam verenin uğrayacağı zarardan üçüncü şahıslar sorumlu olacaktır.
22- Asma Tahsis ve Bakım ücretleri tahsisin yapıldığı tarihte tamamı peşin olarak tahsil edilir.
23- 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve bu kanunlarla ilgili uygulama yönetmelikleri ile diğer mevzuat hükümlerinin Belediyemize verdiği yetki görev ve sorumlularını belirleyen hükümleri doğrultusunda hazırlanan ve İstanbul Başakşehir Belediye Meclisi'nce kabul edilen "Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği"nin 10. Maddesinde "Metropolün görünüşünün etkileyen her türlü ilan ve reklam tabelası için İstanbul Büyükşehir Belediyesi, Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün uygunluk görüşü alınması" gerekmektedir.

Mali Hizmetler Müdürlüğü



MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ
İstisnalar;
1- Umuma ait yerler ile Belediyenin özel mülkiyetindeki yerlere Belediyenin talebi üzerine yapılacak protokol gereği: konacak bank, sıra, tabure, sandalye ve emsali reklam araçları,
2- Kamu yararına çalışan Kızılay, Çocuk Esirgeme Kurumu, Türk Hava Kurumu vb. kazanç gütmeyen hayır kurumlarının yapacağı ilan ve reklamlar,
3- Belediyenin özel mülkiyetinde ve umuma ait olup, ücret karşılığı kullanılan yerlere konulacak sabit ve geçici ilan ve reklamlardan iş sahibinin kimliği ile işin mahiyetini gösteren ve toplam alanı 1/2 m'yi geçmeyen ilan ve reklamlar,
4- Belediyenin talebi üzerine özel ve tüzel kişilerle yapılan protokol gereği yapılacak olan hizmet ve yatırımlarda kullanılacak ilan ve reklamlar,
5- Belediyeden izin almak kaydıyla çevre kirliliğini önleyici ve çevre korumasına amaçlayan çöp kutusu, çevre dostu, çöp poşeti ve benzeri elemanlara yukarıdaki tarifenin 1/2'si uygulanır.

Mali Hizmetler Müdürlüğü



MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI TEZGAH KURMA BELGESİ ÜCRET TARİFESİ	
Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik'te "Belediyenin Görev ve Yetkileri" başlığı altında, 22. maddesinde belediyelerin görevleri yer almıştır. (Bu Yönetmelik, 11/03/2010 tarihli ve 5957 Sayılı "Sebze ve Meyveler İle Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'un 7. ve 15. maddelerine dayanılarak hazırlanmıştır.) Diğer bütün hizmetlerin ifası, semt pazarlarında tezgah yeri sınırlarının belirlenmesi, yer gösterme, yerleştirme gibi hizmetlerin ifası, belediyenin personel, araç ve mesai ayırması gibi belirli masrafları olan çalışmayı gerektirir. Bu hizmetlerin yerine getirilmesi için mevzuatla herhangi bir vergi, resim, harç öngörülmemiştir. Bu durumda 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesinde: "<i>Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir.</i>" Bu ücret tarifelerinin Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanması da açıklandığı şekilde kanun ve yönetmelik gereğidir.	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Devamlı pazarcılık yapan esnaftan tahta başına haftalık;	
Semt Pazarları İçin	3,00
Tezgah Kurma Belgesi 1 yıl süre ile geçerli olup bu süre sonunda Belediye Meclisi'nin her yıl belirlemiş olduğu ücretin tahsilini müteakip belediye tarafından vize edilecektir.	
Tezgah Kurma Belgesi Vize Bedeli;	
Semt pazar yerleri için tezgah kurma vize bedeli	
01 ile 10 adet tahta olanlar için	260,00
11 ile 20 adet tahta olanlar için	380,00
21 ile 30 adet tahta olanlar için	490,00
31 ile 40 adet tahta olanlar için	610,00
41 ile 50 adet tahta olanlar için	730,00
51 ile 60 adet tahta olanlar için	850,00
61 ile 70 adet tahta olanlar için	970,00
71 ile 80 adet tahta olanlar için	1.080,00
81 ile 90 adet tahta olanlar için	1.200,00
91 ile 100 adet tahta olanlar için	1.300,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Mali Hizmetler Müdürlüğü



MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI TEZGAH KURMA BELGESİ ÜCRET TARİFESİ	
Açıklama:	
1) Belediyeye bağlı mücavir alanlarda kurulacak pazarlarda belediyeden alınacak Tezgah Kurma Belgesi, 1 yıl süre ile geçerli sayılacaktır.	
2) Yukarıda izah edildiği üzere pazarcı esnafı belediyeden Tezgah Kurma Belgesi alması veya vize ettirmesi mecburidir.	
3) Belediyeye müracaatla Tezgah Kurma Belgesi ücretini ödeyen pazarcı, Tezgah Kurma Belgesini almakla tek taraflı olarak vazgeçmesi halinde tahsil edilen ücret iade edilmez.	
4) Devamlı pazarcılık yapan esnaftan tahta başına haftalık olarak tahsil edilen ücretten (Elektrik, temizlik, güvenlik , taşıma, çevre bakımı gibi) hizmetler karşılanmaktadır.	
5) Pazar tezgah sahiplerinin tezgah kurma belgesi ve teftiş defterleri yenilenirken 60,00TL basılı evrak ücreti tahsil edilir.	
6) Başakşehir Belediyesi sınırları içerisinde kurulan pazar yerlerinden kendilerine yer tahsisi yapılanlar bu yerlerini başka bir kişi ve kuruluşa izinsiz devredemezler. Devretmek isteyenler bir dilekçe ile müracaat ederler.	
Semt Pazarlarında Pazar Tahtası Devir Ücreti	
Tahta başı	100,00
*Engelli Vatandaşlarımıza %50 İndirim Uygulanacaktır.	
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Mali Hizmetler Müdürlüğü



MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI KATI ATIK ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
1. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	3.500,00
1. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	3.500,00
1. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	2.930,00
1. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	2.370,00
1. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.950,00
2. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	2.970,00
2. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	2.230,00
2. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.750,00
2. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.460,00
2. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.190,00
3. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.970,00
3. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.500,00
3. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.180,00
3. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	970,00
3. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	760,00
4. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	970,00
4. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	760,00
4. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	580,00
4. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	480,00
4. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	380,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Mali Hizmetler Müdürlüğü



MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI KATI ATIK ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
5. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	580,00
5. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	480,00
5. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	330,00
5. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	300,00
5. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	240,00
6. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	310,00
6. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	250,00
6. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	220,00
6. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	200,00
6. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	190,00
7. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	190,00
7. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	170,00
7. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	150,00
7. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	120,00
7. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	100,00
Kategori tahta başı yıllık evsel katı atık ücreti	40,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Mali Hizmetler Müdürlüğü



PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
1- Ağaç Kesme:	
0-35 cm çapındaki ağaçlar	185,00
36-50 cm çapındaki ağaçlar	265,00
51-100 cm çapındaki ağaçlar	380,00
101 cm ve daha fazlası	475,00
2- Ağaç Budama:	
Boy 10 m'ye kadar	185,00
Boy 10-20 m'ye kadar	265,00
Boy 20 m ve yukarı	380,00
Merdivenli araçların ilk bir (1) saatlik ücreti:	475,00
Devam eden zamanda her yarım saat için:	60,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Park ve Bahçeler Müdürlüğü



PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım Mah.-Başakşehir Mah.-Başak Mah.-Kayabaşı Mah.	Altınşehir Mah.- Güvercintepe Mah.- Şahintepe Mah.- Ziya Gökalp Mah.-Şamlar Mah.
	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
1- İmar planı pafta sureti ücreti		
Plan ozalit veya kopya ücreti (1/1000'lik)	190,00	100,00
Plan ozalit veya kopya ücreti (1/5000'lik)	600,00	270,00
Sayısal plan verisi (1/1000'lik) (1 Pafta)	1.200,00	550,00
Sayısal plan verisi (1/5000'lik) (1 Pafta)	2.375,00	1.100,00
Plan raporu fotokopisi (1 sayfa)	50,00	22,00
Dosyasından suret tanzimi	25,00	40,00
Plan Notu (1/1000,1/5000)Ücreti (1 Sayfa)	4,00	6,00
2- İlgilisince talep edilen 1/1000 ölçekli mevzii imar planı, uygulama imar planı, revizyon imar planı tekliflerinde kadastral parsel, kadastral parsel bulunmaması durumunda planlama alanı üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için:		
Konutlarda	50,00	26,00
Konut +ticaret, ticaret, ticaret +hizmet, turizm	85,00	40,00
Sanayi, küçük sanayi, depolama, konut dışı kentsel çalışma alanlarında	145,00	72,00
Akaryakıt istasyonu, LPG istasyonu	180,00	88,00
Özel sağlık, özel okul vb.	85,00	40,00
Sosyal ve teknik altyapı alanlarında	30,00	14,00
*Plan onama sınırı içerisinde birden fazla arazi kullanım türü bulunması halinde her fonksiyon için ayrı ücret hesaplanarak toplam bedel tespit edilir.		
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Plan ve Proje Müdürlüğü



PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım Mah.-Başakşehir Mah.-Başak Mah.-Kayabaşı Mah.	Altınşehir Mah.- Güvercintepe Mah.- Şahintepe Mah.- Ziya Gökalp Mah.-Şamlar Mah.
	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
3- İlgilisince talep edilen imar planı tadilatı tekliflerinde imar parseli üzerinden hesaplanmak üzere onaylı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında sosyal ve teknik donatı alanında (yol, eğitim, sağlık, yeşil alan gibi) kalan ve plan tadili ile imar verilen parsellerden her m ² için:		
Konuta dönüştürülen alanlarda	65,00	36,00
Konut +ticaret, ticaret, ticaret +hizmet, turizm	115,00	70,00
Sanayi, küçük sanayi, depolama, konut dışı kentsel çalışma alanlarında	185,00	100,00
Akaryakıt istasyonu, LPG istasyonu	265,00	160,00
Özel sağlık, özel okul vb.	115,00	70,00
*İlgilisince talep edilen imar planı tadilatı tekliflerinde, imarlı alanlardan sosyal ve teknik donatıya dönüştürülen alanlarında bulunması durumunda artan imar alanı dikkate alınarak ücret hesaplanır.		
*Plan onama sınırı içerisinde birden fazla arazi kullanım türü bulunması halinde her fonksiyon için ayrı ücret hesaplanarak toplam bedel tespit edilir.		
4- Mevcut yapılanması bulunan parsellerde plan tadilatı ile artan inşaat alanının her m ² si için:		
Konuta dönüştürülen alanlarda	18,00	10,00
Konut +Ticaret, Ticaret, Ticaret +Hizmet, Turizm	35,00	20,00
Sanayi, küçük sanayi, depolama, konut dışı kentsel çalışma alanlarında	70,00	40,00
Akaryakıt istasyonu, LPG istasyonu	105,00	60,00
Özel sağlık, özel okul vb.	35,00	20,00
*Plan onama sınırı içerisinde birden fazla arazi kullanım türü bulunması halinde her fonksiyon için ayrı ücret hesaplanarak toplam bedel tespit edilir.		
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Plan ve Proje Müdürlüğü



PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım Mah.-Başakşehir Mah.-Başak Mah.-Kayabaşı Mah.	Altınşehir Mah.-Güvercintepe Mah.-Şahintepe Mah.-Ziya Gökalp Mah.-Şamlar Mah.
	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
5- Plan tadilatı teklifi ile imar parseli üzerinden hesaplanmak üzere, imarlı parsellerde fonksiyon değişikliği taleplerinde her m² için:		
Konuta dönüştürülen alanlarda	11,00	6,00
Konut +ticaret, ticaret, ticaret +hizmet, turizm	25,00	12,00
Sanayi, küçük sanayi, depolama, konut dışı kentsel çalışma alanlarında	37,00	22,00
Akaryakıt istasyonu, LPG istasyonu	53,00	30,00
Özel sağlık, özel okul vb.	23,00	12,00
*Plan onama sınırı içerisinde birden fazla arazi kullanım türü bulunması halinde her fonksiyon için ayrı ücret hesaplanarak toplam bedel tespit edilir.		
6- Planlarda fonksiyon değişikliği, yapılanma artışı getirilmeden, sadece istikamet veya blok yeri değiştirilmesi ile irtifa değişikliği gibi değişiklik tekliflerinde kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için:		
Konut alanlarında	5,00	3,00
Konut +ticaret, ticaret, ticaret +hizmet, turizm	10,00	4,00
Sanayi, küçük sanayi, depolama, konut dışı kentsel çalışma alanlarında	11,00	6,00
Akaryakıt İstasyonu, LPG İstasyonu	18,00	10,00
Özel sağlık, özel okul vb.	10,00	4,00
7- Plan tadilatı teklifi ile fonksiyon aynı kalmak üzere planda yapılaşma şartlarının belirlenmesine yönelik taleplerde her m² için:		
Konut alanlarında	5,00	3,00
Konut +ticaret, ticaret, ticaret +hizmet, turizm	10,00	4,00
Sanayi, küçük sanayi, depolama, konut dışı kentsel çalışma alanlarında	11,00	6,00
Akaryakıt istasyonu, LPG istasyonu	23,00	20,00
Özel sağlık, özel okul vb.	10,00	4,00
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Plan ve Proje Müdürlüğü



PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ
AÇIKLAMALAR:
8- Yasa, Mahkeme kararı veya değişik gerekçelerle veya teknik ve maddi hata nedeni ile idarece yapılan plan tadilatlarından ücret alınmaz.
9- Plan tadilatı ile sosyal donatıya ayrılan yerler için ücret alınmaz.
10- Plan tadilatı ile kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.
11- Kamu kurum ve kuruluşlarından ücret alınmaz.
12- Vakıf, dernek vb. kuruluşların kuruluş amacı doğrultusundaki özel sosyal ve teknik donatı talebine ilişkin 1/1000 ölçekli plan/plan tadilatı teklifleri taleplerinden (iktisadi işletmeler hariç) ücret alınmaz.
13- Mahkeme kararı ile plansız kalan parsellerde idarece hazırlanan planı bekleme süresince ilgililerince hazırlanan plan teklifinin İlçe Belediye Meclisine iletilmesinin istenmesi durumunda teklif plan ücret tarifesinde belirlenen şartlar dahilinde hesaplanır.
14- Farklı fonksiyonların tek lejantta önerilmesi durumunda bu fonksiyonlardan en yüksek değerde olan ücret tarifesi uygulanır.
15- Hem fonksiyon değişikliği, hem de inşaat artışı talebi olması halinde, fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı için belirlenen ücretler ayrı ayrı hesaplanacaktır.
16- Yukarıda belirtilen ücretler ilgisinin eksiksiz olarak müracaat ettiği tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.
17- Teklif plan kısmen uygun bulunursa, uygun bulunan kısmın m ² fiyatı ile tahakkuk edilen ücret hesaplanır. Daha önce ödenen %10 düşülerek makbuz bedeli tahsil edilir.
18- Sadece plan tadilatında hesaplanan ücretlerin %10'u makbuz kesilerek Belediye veznesine yatırılmak suretiyle peşin alınır. Plan tadilatı olumsuz karara bağlanırsa ilk yatırılan %10 bedel geri ödenmeyip, inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.
19- Onanan plan tadilatı teklifinin askıdan indirilmesine müteakip geçen 1 yıl içerisinde plan tadilatı ücretinin ödenmemesi halinde ücret ilgisinin uygulama talebinde bulunduğu tarihteki geçerli tarife üzerinden hesaplanacak olup, müracaat tarihi dikkate alınmayacaktır.
20- 1/1000 ölçekli plan /plan tadilatı taleplerinde plan onandıktan sonra itiraz olması durumunda itiraz kabulü sonrasında ücret hesabı yeniden yapılarak artış ve azalışa göre ilgilisi tarafından ilave ödeme veya geri ödeme işlemi tesis edilir.
21- Sosyal ve teknik donatı alanlarının imara konu edilmesi ve karşılığında eşdeğer miktarda aynı plan sınırları içerisinde donatı ayrılması durumunda imara konu edilen alanın her m ² 'si için 3 TL alınır. Eşdeğer miktarın altında olması durumunda fazla olan kısımda veya sosyal ve teknik donatıya ayrılan alan ile imara konu edilen alandaki fonksiyon ve yapılaşmalarda farklılık olması durumunda ek olarak tabloda belirtilen değerlere göre işlem yapılır.
22- Plan tadilatı ile getirilen fonksiyon alanına plan notu ile ilave imarlı fonksiyon verilmesi halinde; fonksiyon alanı üzerinden hesaplanmak koşulu ile plan notunda belirlenmiş fonksiyon ya da inşaat oranı değeri kullanılarak her m ² için tabloda belirtilen değerlere göre işlem yapılır.
**Ücretlere KDV Dahildir.

Plan ve Proje Müdürlüğü



RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI GAYRİSİHHİ MÜESSESELERE AİT FENNİ MUAYENE ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köyüçi Bölgesi)-Kayabaşı (Köyüçi Bölgesi)
	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
I. BÖLÜM		
1- Merkezi ısıtma sistemi ve (k.Cal/h)		
1 K Cl/h ısı kaybı için	0,04	0,02
2- Elektrik tesisatı : (sorti)		
Beher sorti başına	2,00	2,00
3- Elektrik Motorları (HP)		
Beher sorti başına	20,00	10,00
4- Yangın tesisatı (m²)		
Elektrik tesisatının aynısı alınır.		
5- Buhar Kazanları ve Buhar Jeneratörleri (m²)		
Beher KW başına	20,00	10,00
6- Otoklavlar (Adet)		
Her bir otoklav için	220,00	165,00
7- Kızgın yağ kazanları: (Adet)		
Atmosfere kapalı her bir kazan için	275,00	220,00
8- Kompresörler (Hava tankları): (m³)		
Beher m ³ başına	250,00	150,00
9- Yakıt Tankları (m³)		
Beher m ³ başına	80,00	50,00
10- Soğutma ve Klima Tesisatı (k.Cal/h)		
1K.Cal/h ısı değeri için	0,04	0,03
11- Havalandırma Tesisatı (m³/h)		
1 m ³ /h hava için	0,10	0,08
12- Kaynak Makinaları, İndüksiyon Ocakları ve Redresör		
5 KVA'ya kadar olanlardan	55,00	44,00
5.1 KVA ve daha büyükler için	110,00	82,50
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü



RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI GAYRİSİHHİ MÜESSESELERE AİT FENNİ MUAYENE ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köyüçi Bölgesi)-Kayabaşı (Köyüçi Bölgesi)
	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
13- Elektrik Rezistanslı Cihazlar (Top. Rezistans Gücü)		
Beher KW ısıtma kapasitesi için	4,00	3,00
14- Elektrik jeneratörleri (KWA)		
Beher KWA için	6,00	4,50
15- Kaynak Jeneratörleri (KW)		
5KW'ye kadar olanlar için	220,00	110,00
5KW ve daha fazla olanlar için	275,00	165,00
16- Vinç, Kreyn Benzeri vb. (Ton)		
Beher ton başına	60,00	30,00
Beher fork-lift için	550,00	275,00
17- Her Nevi Depo ve Motor Gücü Kullanmayan İşyerleri (m²)		
Birim m ² için	5,00	3,00
Torba kömür, inşaat malzemeleri vb. satan işyerleri ile 2. sınıf kapsamında kalan kimyevi madde kapsamında kalan (tehlikeli md.) kimyevi madde depolarından 2 kat alınır.		
18- Hazır Beton Santralleri		
(1-100) HP' ye kadar motor gücü olanlardan	15.000,00	15.000,00
(101-250) HP' ye kadar motor gücü olanlardan	17.000,00	17.000,00
(251-500) HP' ye kadar motor gücü olanlardan	19.000,00	19.000,00
501 HP ve daha fazla motor gücü olanlardan	21.000,00	21.000,00
19- Ekmek fabrikaları ve fırınları:		
Ekmek fırınlarından	3.000,00	2.500,00
Ekmek fabrikalarından	6.000,00	4.000,00
20- Oto yıkama ve yağlama yerleri (m²) (Hizmetlerden)		
Beher m ² başına	25,00	20,00
Hizmetlerin ikisi birden yapılıyorsa ücretler 1,5 kat olarak alınır.		
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü



RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI GAYRİSİHHİ MÜESSESELERE AİT FENNİ MUAYENE ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alişveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alişveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köylü Bölgesi)-Kayabaşı (Köylü Bölgesi)
	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
21- Oto tamir bakım yerleri (m²)		
Beher m ² başına	20,00	15,00
22- Oto satış yerleri ve galeriler (m²)		
Beher m ² başına	25,00	20,00
23- Kantarlar (Ton)		
Beher ton başına	30,00	15,00
24-Lunaparklar		
Her bir bölüm için	600,00	600,00
Lunaparklarda periyodik muayeneler altı ayda bir yapılır.		
25- Plaj, kamping, yüzme havuzu vb. yerler		
Her bir yer için	2.750,00	2.200,00
II. BÖLÜM		
26- Periyodik muayene ücretleri		
A. Periyodik muayenelerin tamam çıkması halinde normal muayene ücreti, noksan çıkması halinde yarısı alınır.		
B. Bu kısımda belirtilmeyen ve yapılması gereken periyodik muayene ücretleri ruhsat kısmından alınır.		
III. BÖLÜM		
27- Yapılan işleme itiraz ve başvuruların olumsuz çıkması durumunda alınacak muayene ücretleri:		
A . Motor gücüne çalışan işyerleri için:		
Beher HP başına	20,00	20,00
B. Her türlü depolar ve motor gücü kullanmayan işyerleri için :		
Beher m ² başına	1,00	0,50
Burada belirtilmeyen diğer işyerlerinden durumuna göre motor gücü veya metrekaresine göre alınır.		
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü



RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI UMUMA AÇIK İSTİRAHAT ve EĞLENCE YERLERİ İLE SİHHİ MÜESSESELERE AİT MUAYENE ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köyüçi Bölgesi)-Kayabaşı (Köyüçi Bölgesi)
Kullanım Alanı m ²	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
1. GRUP		
Anahtarcı, Elektrikçi, Kırtasiye, Temizlik Maddeleri Satışı, Avizeci, Çiçekçi, Cep Telefonu Satış Yeri, Camcı, Çelik ve Muhtelif Raf Satışı, Fotoğrafçı, Nalbur, Sıhhi Tesisat, Oyuncakçı, Her Türlü Ambalaj Malzemeleri, Video, Kaset, Müzik Kaset Satış Yeri, Evcil Hayvan Satışı, Baharatçı, Çay Ocağı, Deniz Ürünleri Satış Yeri, Ekmek Satış Yeri, Kasap, Kantin, Manav, Süt ve Yoğurt Mam. Satış Yeri, Sakatatçı, Turşucu, Tavuk Satış Yeri, Yumurta Satışı, Büro Malzemeleri Satışı, Un ve Unlu Mamülleri Satışı, Kuruyemiş Satış Yeri, Su Satış Yeri, Züccaciye, Terzi, Bakkal, Gıda Pazarı (Besin Pazarı), Oto Yedek Parça, Lastik Satışı, Madeni Yağ Satışı, Manifatura, Tuhafiye vs.		
0-20	550,00	330,00
20-50	825,00	440,00
51 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	4,00	3,00
2. GRUP		
Börekçi, Simit Satış Yeri, Dondurmacı, Gözleme Satış Yeri, Hamburgerci, Köfteci, Kebap Lahmacun, Lokanta, Ayakta Yemek Yenilen Yer, Yemeği Pakette Satan Yerler, Mantıcı, Yufkacı, Muhallebici, Midyecisi, Kokoreççi, Mezeci, Pizzacı, Pasta ve Tatlı Satış Yeri, Şarküteri, İşkembeci, Dönerci, Çiğ Köfteci vb. yemek yeme yerleri		
0-20	680,00	510,00
20-50	1.020,00	765,00
51 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	4,00	3,00
3. GRUP		
Meydanlardaki Müstakil Büfeler		
Metrekareye Bakılmaksızın	825,00	550,00
4. GRUP		
Şans Oyunları (Sayısal Loto, Toto, Ganyan Bayii, Şans Topu vb.)		
Maktuen	1.650,00	1.650,00
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü



RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI UMUMA AÇIK İSTİRAHAT ve EĞLENCE YERLERİ İLE SİHHİ MÜESSESELERE AİT MUAYENE ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köyiçi Bölgesi)-Kayabaşı (Köyiçi Bölgesi)
Kullanım Alanı m²	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
5. GRUP Market, Süpermarket, Hipermarket, Grosmarket		
201-300	2.750,00	1.650,00
301 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	5,00	5,00
NOT: Süpermarket, Hipermarket, Grosmarketlerin içerisinde Fırın bulunması durumunda; Gayri Sıhhi Müesseseler Ücret Tarifesi'nin ilgili maddesinde Fırınlara bölümünden ayrıca ücretlendirilecektir.		
6. GRUP Şirket Ofisleri, Doğalgaz Bürosu, Otobüs Yazıhanesi, Nakliye Bürosu, Emlak Bürosu, Kargo bürosu vb.		
0-10	600,00	500,00
11-50	1.000,00	600,00
51 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	10,00	5,00
7. GRUP Beyaz Eşya, Halı Mobilya Satış, Teşhir Salonları, Bilgisayar ve Aksesuarları Satış Yeri, Giyim Mağazası, Ayakkabı, Çanta Satış Yeri, Gelinlikçi, Çeyiz Mağazası, Gümüş ve Aksesuar, Parfümeri, Gözlükçü vb.		
0-25	600,00	500,00
26-50	900,00	700,00
51-100	1.200,00	900,00
101 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	5,00	3,00
8. GRUP Bayan Kuaförü, Erkek Berberi		
0-50	935,00	465,00
50 m ² ve üzeri her m ² için (Her bir m ² için)	10,00	5,00
9. GRUP Kuyumcular, Döviz Büroları		
Maktuen	1.750,00	1.750,00
10. GRUP Banka Şubeleri vs.		
Maktuen	3.000,00	3.000,00
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü



RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI UMUMA AÇIK İSTİRAHAT ve EĞLENCE YERLERİ İLE SİHHİ MÜESSESELERE AİT MUAYENE ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köylü Bölgesi)-Kayabaşı (Köylü Bölgesi)
Kullanım Alanı m ²	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
11. GRUP Özel Okullar, Dersaneler, Anaokulları ,Sağlık Kuruluşları vs.		
Maktuen	3.000,00	3.000,00
12. GRUP Umuma Açık İşyerleri (Kahvehane, Kafe, Kafeterya, Kır Kahvesi vs.)		
0-250	2.750,00	1.320,00
251 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	15,00	10,00
13. GRUP Sağlık, Spor, Güzellik Salonları , Hamam, Sauna vs.		
Bağımsız her bir ünite için	550,00	330,00
14. GRUP Umuma Açık İşyerleri İnternet Salonu, Elektronik oyun salonu, Atari vs oyun yerleri		
Beher cihaz başına	200,00	150,00
15. GRUP Umuma Açık İşyerleri Çay Bahçesi, Düğün Salonu, Sirk, Sinemalar		
0-400	3.000,00	2.000,00
401 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	5,00	3,00
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü



RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI UMUMA AÇIK İSTİRAHAT ve EĞLENCE YERLERİ İLE SİHHİ MÜESSESELERE AİT MUAYENE ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köyüçi Bölgesi)-Kayabaşı (Köyüçi Bölgesi)
Kullanım Alanı m ²	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
16. GRUP Umuma Açık İşyerleri Pansiyon, Otel		
0-400	6.000,00	6.000,00
401 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	5,00	3,00
17. GRUP Umuma Açık İşyerleri İçkili Lokanta, Müzikhol, Gazino, Bar, Pavyon, Diskotek vs.		
0-250	5.500,00	5.500,00
251 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	10,00	10,00
18. GRUP Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünce Verilecek Diğer Belgelerden Alınacak Ücret (Canlı Müzik Belgesi, Mesul Müdürlük Belgesi, Su Nakil Vasıtaları İzin Belgesi vs.)		
Maktuen	500,00	300,00
AÇIKLAMALAR		
1. Ruhsat belgesinin talebe istinaden yenilenmesi durumunda 18. grup ücreti alınır.		
2. Listede yer almayan işyerleri için listedeki emsal işyerleri gibi ücret alınır.		
3. Ruhsat devirlerinde devralan kişiden muayene ücretinin tamamı alınır.		
4. Ruhsat sahibinin ölümü halinde ruhsatın yasal varise devrinde muayene ücreti alınmaz.		
5. Birden fazla konuda faaliyet gösteren işyerlerinde her faaliyet için ayrı ayrı ücret alınır.		
6. Ruhsatın yayii durumlarında yapılan yenileme başvurularında 18. grup ücreti alınır.		
7. Ruhsatlı işyerlerinde değişiklik yapılması halinde sadece ilave kısımlar için ücret alınır.		
8. 100'den fazla işyeri bulunan alışveriş merkezlerindeki iş yerlerinden yukarıdaki tarifelere ilaveten %30 fazla ücret alınır.		
9. 500 m ² yi geçen sihi işyerlerinde ayrıca gayri sihi muayene ücreti de alınır.		
10. Farklı kurum ve kuruluşların talepleri doğrultusunda verilecek her bir teknik görüş yazısı için 18. grup ücreti alınır.		
11. Teknik veya hijyenik eksiklikleri devam eden işletmelerde 2. olumsuz rapordan sonraki her denetim için, eksik muayene ücreti olarak 18.grup ücretinin yarısı alınır.		
12. Ücretler ruhsat tesliminden önce peşin ödenir.		
13. Ölçü ve tartı aletleri muayene damgalama ücretleri, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 77.Maddesine göre ücretlendirilir.		
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü



TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Katı Atık Sözleşmesi Bedeli	
Açıklama: 2872 Çevre Kanunu'nun 11. maddesinde "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettilerle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarife göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır." 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri başlıklı 8. Maddesi (1) Evsel Katı Atık İdareleri; a) Evsel katı atık hizmetini vermek veya verdirmekle, b) Evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemekle, c) Evsel katı atık ücretini toplamakla, yükümlüdürler." Hükümleri ve adı geçen kanun ve yönetmeliğin sair hükümleri ile Büyükşehir Belediyeleri ve Belediyeler evsel katı atık hizmetini vermek veya verdirmek, evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemek ve evsel katı atık ücretini toplamakla yükümlü kılınmıştır. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/i Maddesinde, Büyükşehir Belediyesinin görev ve sorumlulukları belirlenmiştir. Katı atıkların toplanması ve taşınması dışında kalan, katı atıkların bertarafı Büyükşehir Belediyesine verilmiştir. Toplama ve taşıma görev ve yetkisi ise ilçe belediyelerine verilmiştir. Buna ilişkin ilgili kanun maddesinde "...büyükşehir katı atık yönetim planını yapmak, yaptırmak; katı atıkların kaynağa toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettilerle; sanayi ve tıbbi atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettilerle; deniz araçlarının atıklarını toplamak, toplamak, arıtmak ve bununla ilgili gerekli düzenlemeleri yapmak." hükmü yer almaktadır. Bu ücret tarifi ilgili kanun ve yönetmelikler ile "Kırlatan Öder ilkesine" göre aylık 5 m³ ve üzerinde atığı çıkan işyerlerinin atıklarının toplanması ve taşınması karşılığında m³ başına alınacak ücret.	
1m ³ Katı atık toplama ve taşıma ücreti	45,00
Moloz ve Benzeri Atık Bedeli	
Açıklama: Çöpün dışında kalan inşaat yıkıntı atıkları ve benzeri atıkların toplanması ve taşınması işi kapsamında alınacak ücret.	
1 Çuval (25 kg) moloz vb. atık ücreti	3,50
Atık Toplama Merkezi Teminat Bedeli	
Açıklama: 29314 sayılı "Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 9. ve 17 maddesi ve 2872 Çevre Kanunu'nun 8. ve 11. maddelerine istinaden konut ve işyerleri belediye atıklarını belediyelerin çöp toplama sistemine uygun biçimde hazır etmekle ve atıkların yönetiminden kaynaklanan harcamaları karşılamakla mükellef kılınmışlardır. Bu bağlamda 50 bağımsız bölümün üzerindeki yeni konut ve işyeri projelerinin kazı ruhsatı aşamasında, Belediyemizin çöp toplama sistemine uygun olması şartı ile ortalama her 100 bağımsız bölüm için 1 adet Atık Toplama Merkezi (Yeraltı ve Yerüstü çöp konteyneri, Geri Dönüşüm Ünitesi, Cam Kumbara) yapılması maksadıyla alınacak teminat bedeli olup, söz konusu projelerde uygulanacak Atık Toplama Merkezi net sayısı ise Belediyemiz teknik ekibi tarafından belirlenecektir.	
1 Adet atık toplama merkezi ücreti	27.500,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Temizlik İşleri Müdürlüğü



ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	1. Grup	2. Grup
	Başak, Başakşehir, Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım Mah. ile diğer Mahallelerdeki Toplu Konut Alanları	Altınşehir, Şahintepe, Kayabaşı, Güvercintepe, Ziya Gökalp, Şamlar Mah. ile diğer Mahallelerdeki Toplu Konut Dışında Kalan Alanlar
	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
İŞGALİYE NİTELİĞİ		
Yoğun ticaret aksında kalan cadde/sokak/mezdanlar (m ²)	20,00	10,00
Az yoğun ticaret aksında kalan cadde/sokak/mezdanlar (m ²)	10,00	5,00
Yoğun kullanımlı rekreasyon alanları (m ²)	20,00	10,00
Az yoğun kullanımlı rekreasyon alanları (m ²)	10,00	5,00
Site içinde siteye özel hizmet veren yerler (m ²)	5,00	3,00
Cadde veya sokak niteliğindeki yollar (m ²)	5,00	3,00
NOTLAR		
* Dükkanın yol cephesi dışında (yan veya arka bahçe, teras, vb. gibi alanlar) binanın cephe aldığı yola göre değerlendirme yapılır.		
* Etrafı açık olan kullanımlar için %50 oranında indirim uygulanır.		
* Güvenli yaya geçişi için kalan genişlik 2 m.den az olduğunda %50 zam uygulanır.		
* Her ne suretle olursa olsun güvenli yaya trafiği için 1 m.den daha az genişlik bırakılmaz.		
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ		
Tarife konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)	
KURBAN KESİM YERİ TAHSİSİ		
Kurban kesim yeri kullanım ücreti	7.500,00	
Kurban satışı yeri kullanım ücreti	7.500,00	
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Zabita Müdürlüğü



GENÇLİK VE SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ BAHÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI		
Tarife Konusu		2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
A) Vakıf, dernek ve kamuya ait okulların, idarenin muvafakat verdiği sportif ve kültürel faaliyetlerini içeren <u>ücretsiz</u> müsabaka, konser, gösterim vs. etkinliklerinden ücret alınmayacaktır.		
B) Vakıf, dernek ve kamuya ait okulların, gelir elde etmek maksadıyla <u>bilet satarak veya giriş ücreti olarak</u> düzenleyecekleri müsabaka, konser, gösteri vs. her türlü etkinlik ve organizasyonlar için:		
Hafta İçi	09.00-12.00	500,00
	12.00-16.00	750,00
	16.00-24.00	1.500,00
Hafta Sonu	09.00-12.00	1.000,00
	12.00-16.00	1.500,00
	16.00-24.00	2.000,00
C) Kurum veya şahısların ticari amaç yahut tanıtım maksadıyla <u>vatandasa yönelik ücretsiz olarak</u> düzenleyecekleri müsabaka, konser, gösteri vs. her türlü etkinlik ve organizasyonlar için:		
Hafta İçi	09.00-12.00	800,00
	12.00-16.00	1.250,00
	16.00-24.00	2.000,00
Hafta Sonu	09.00-12.00	1.000,00
	12.00-16.00	1.750,00
	16.00-24.00	2.500,00
D) Kurum veya şahısların gelir elde etmek maksadıyla <u>bilet satarak yahut giriş ücreti olarak</u> düzenleyecekleri müsabaka, konser, gösteri vs. her türlü etkinlik ve organizasyonlar için:		
Hafta İçi	09.00-12.00	2.000,00
	12.00-16.00	2.500,00
	16.00-24.00	4.000,00
Hafta Sonu	09.00-12.00	2.250,00
	12.00-16.00	3.500,00
	16.00-24.00	4.500,00
E) Kulüp veya gruplarının her türlü antrenman, müsabaka gibi sportif faaliyetleri için:		
Hafta İçi		200,00
Hafta Sonu		250,00
**Ücretlere KDV Dahildir.		

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü



GENÇLİK VE SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ BAHÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Tüm zamanlı paket program (Havuz, fitness ve hamam kullanımı) ücretleri	
Yıllık Aile	2.600,00
Mini aile üyeliği (Anne ve babayı kapsar)	2.200,00
Yıllık Bireysel	1.500,00
6 Aylık Aile	1.600,00
6 Aylık Bireysel	900,00
3 Aylık Aile	930,00
3 Aylık Bireysel	600,00
Aile Ek Üyeliği	500,00
Hafta içi 09.00-16.00 paket program (Havuz, fitness ve hamam kullanımı) ücretleri	
Yıllık Aile	1.800,00
Yıllık Bireysel	1.200,00
6 Aylık Aile	1.000,00
6 Aylık Bireysel	800,00
3 Aylık Aile	700,00
3 Aylık Bireysel	450,00
Aile Ek Üyeliği	350,00
Tüm zamanlı kontörlü paket program (Havuz, fitness ve hamam kullanımı) ücretleri	
Kontörlü aile üyeliği (Aile bireylerinin her birine 104 kontör giriş hakkı verilir)	2.400,00
104 Giriş Bireysel	1.000,00
52 Giriş Bireysel	700,00
Branş Dersleri Kurs Ücretleri	
Yüzme Aylık (öğrenci) Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	400,00
Yüzme 3 Aylık (öğrenci) 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	1.050,00
Yüzme Yıllık (öğrenci) Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	4.300,00
Yüzme Aylık (Yetişkin) Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	600,00
Yüzme 3 Aylık (Yetişkin) 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	1.650,00
Yüzme Yıllık (Yetişkin) Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	6.400,00
Yüzme grup (10 kişi ve üzeri) yetişkin aylık ücreti	450,00
Yüzme grup (10 kişi ve üzeri) çocuk aylık ücreti	250,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü



GENÇLİK VE SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ BAĞÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Branş Dersleri Kurs Ücretleri	
Basketbol Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	160,00
Basketbol 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	450,00
Basketbol Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	1.650,00
Voleybol Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	160,00
Voleybol 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	450,00
Voleybol Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	1.650,00
Uzakdoğu Sporları Aylık Ayda 4 hafta / haftada 3 saat (toplam 12 saat)	200,00
Uzakdoğu Sporları 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 3 saat (toplam 36 saat)	550,00
Uzakdoğu Sporları Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 3 saat (toplam 156 saat)	2.100,00
Cimnastik Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	200,00
Cimnastik 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	550,00
Cimnastik Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	2.100,00
Hentbol Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	160,00
Hentbol 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	450,00
Özel Ders Yüzme	
1 Aylık (10 saat)	800,00
2 Aylık (20 saat)	1.500,00
3 Aylık (30 saat)	2.100,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü



GENÇLİK VE SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ BAHÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Hentbol Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	1.650,00
Badminton Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	160,00
Badminton 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	450,00
Badminton Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	1.650,00
Tenis Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	200,00
Tenis 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	550,00
Tenis Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	2.100,00
Halk Oyunları Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	160,00
Halk Oyunları 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	450,00
Halk Oyunları Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	1.650,00
Masa Tenisi Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	160,00
Masa Tenisi 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	450,00
Masa Tenisi Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	1.650,00
Futsal Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	160,00
Futsal 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	450,00
Futsal Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	1.650,00
Beceri Koordinasyon Eğitimi Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	100,00
Beceri Koordinasyon Eğitimi 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	280,00
Eğitsel Oyunlar Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	150,00
Eğitsel Oyunlar 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	420,00
Motorik Özellikler Geliştirme Eğitimi Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	200,00
Motorik Özellikler Geliştirme Eğitimi 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	550,00
Ekstra Hizmet Ücretleri	
Kurna Kiralama 20 dk ücreti	40,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü



GENÇLİK VE SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ BAHÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Paket program ücretleri	
Yıllık Aile Platinum Üyeliği (Aile+Kortta rezervasyon hakkı)	3.200,00
Yıllık Bireysel Platinum Üyeliği (Bireysel+Kortta rezervasyon hakkı)	2.100,00
Yıllık Bireysel Kort Üyeliği (1 saat sabit saat)*	1.200,00
Yıllık Aile Kort üyeliği (1 saat sabit saat)**	1.560,00
Yıllık Aile Kort üyeliği (2 saat sabit saat)** 1 saat 08:00-11:00 veya 18:00-23:00 arasında 1saat 12:00-17:00 arasında	2.080,00
Tenis aylık ayda 4 hafta ,haftada 2 saat rezervasyon + 2 saat bedava (toplam 10 saat)***	200,00
Tenis 3 aylık , 3 ayda 12 hafta ,haftada 2 saat rezervasyon + 6 saat bedava (toplam 30 saat)	550,00
Tenis 6 aylık ,6 ayda 24 hafta ,haftada 2 saat rezervasyon + 12 saat bedava (toplam 60 saat)	1.020,00
Tenis yıllık ,12 ayda 52 hafta ,haftada 2 saat rezervasyon + 26 saat bedava (toplam 130 saat)	2.100,00
Program ücretleri	
Kort Hizmeti Saat Ücreti kişi başı (Üyelik Dışı)	40,00
Bireysel Hoca + Kort Ücreti üye olmayanlara (Saat)	100,00
Bireysel Hoca Ücreti üyelere (Saat)	60,00
Bireysel hoca ücreti +2 kişi üyelere	100,00
Bireysel hoca + kort ücreti 2 kişi üye olmayanlara	180,00
Kort hizmeti üye misafiri	30,00
Tenis yaz okulu (haftada 4 saat toplam 16 saat)	420,00
Tenis kış okulu (haftda 2 saat toplam 8 saat)	210,00
Performans (7-12 yaş) antrenmanları (haftada 4 saat toplam 16 saat)	400,00
Performans (13-18 yaş) antrenmanları (haftada 6 saat toplam 24 saat)	600,00
Performans veteran antrenmanları (haftada 4 saat toplam 16 saat)	640,00
10 saat kort yıpranma ücreti (ışiksiz)	30,00
10 saat kort yıpranma ücreti (ışıklı)	50,00
Organizasyon katılım ücreti (tek)	100,00
Organizasyon katılım ücreti (çiftlerde kişi başı)	50,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü



GENÇLİK VE SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ BAĞÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI	
Tarife Konusu	2019 Yılı Uygulanacak Ücret (TL)
Re-Former Ücretleri (Tesis Üyeleri İçin)	
Grup Dersler (3 Kişilik) Tek Ders Ücreti	56,00
Grup Ders (3 Kişilik) 12 Ders Ücreti	560,00
Grup Dersler (2 Kişilik) Tek Ders Ücreti	60,00
Grup Ders (2kişilik) 12 Ders Ücreti	600,00
Özel Ders Tek Ders Ücreti	70,00
Özel Ders 12 Ders Ücreti	700,00
Özel Ders 24 Ders	1.400,00
Özel Ders 36 Ders	2.100,00
Re-Former Ücretleri (Dışarıdan Gelen Kişiler İçin)	
Grup Dersler (3 Kişilik) Tek Ders Ücreti	70,00
Grup Ders (3 Kişilik) 12 Ders Ücreti	700,00
Grup Dersler (2 Kişilik) Tek Ders Ücreti	85,00
Grup Ders (2kişilik) 12 Ders Ücreti	850,00
Özel Ders Tek Ders Ücreti	100,00
Özel Ders 12 Ders Ücreti	1.000,00
Özel Ders 24 Ders	2.000,00
Özel Ders 36 Ders	3.000,00
Yaz Okulu (Aylık)	
Tam Gün	1.000,00
Yarım Gün	700,00
Yaz Okulu (Haftalık)	
Tam Gün	600,00
Yarım Gün	450,00
Kış Okulu (Aylık)	
3 Aylık	1.350,00
Yarım Gün	500,00
Kış Okulu (Haftalık)	
Tam Gün	350,00
Yarım Gün	250,00
**Ücretlere KDV Dahildir.	

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü



GENÇLİK VE SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2019 YILI ÜCRET TARİFESİ BAĞÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI
AÇIKLAMALAR
1- Tesis üyeliği ve branş derslerinde kişi tek bir indirimden faydalanabilir. 2- Belediye çalışanları ile eş ve çocuklarına tesis üyeliğinde ve branş derslerinde %50 indirim uygulanır. 3- Kamu personeline (beyan etmek şartı ile) %10 indirim uygulanır. 4- Branş derslerinde %50 kardeş indirim uygulanır. 5- 60 yaş üstü kişilere %10 indirim uygulanır. 6- Bireysel üyeliklerde engellilere (Engelli kartı olma şartıyla)ve ona refakat eden bir kişiye (Refakatçisi olduğu üye ile birlikte girme şartı ile) %50 indirim uygulanır. 7- 1.dereceden Şehit yakınları ve gazilere %50 indirim uygulanır. 8- Tesis üyeliklerinde öğrencilere (Belgelemek şartı ile) %40 indirim uygulanır. 9- Yıllık aile paketi; anne baba ve evlenmemiş çocuklardan oluşur. Kişinin anne, babası ek üyelik ile aile üyeliğine dahil olabilir. 10- Üyelik yenilemelerinde ilk sene %5 ikinci sene %7 üçüncü sene ve üstü yenilemelerde %10 indirim uygulanır. 11- 1.derece akrabalara devir yapılabilir. İdarenin uygun görmesi halinde yabancılarada devir yapılabilir. 12- Yıllık , 6 aylık aile paketi alana branş derslerinde %20 indirim uygulanır. 13- Bireysel yıllık, 6 aylık üyelik ve 104 giriş kontörlü paket alan kişinin 10 yaşa kadar ki çocuklarına %20 branş indirimi uygulanır. 14- Başakşehir belediyesi üyelik paketleri üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar. * Sabit saat uygulaması olan paketler, sabit saat kadar günlük rezervasyon hakkına sahiptir. ** Aile paketi içerisinde üye olan çocukların 18 yaşının altında olması gerekir. 18 yaş üstü çocuklar bireysel üyelik yaptırmalıdır. *** Özel ders almak isteyenler de bu paketten yararlanır. Özel ders ücretlendirmesinde de 8 saat ücretli ve 2 saat ücretsiz yararlanabilir.
**Ücretlere KDV Dahildir.

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü



BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ

T.C. BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Adres:

Başak Mah. 5.Etap 1.Kısım
Akşemsettin Cad.
No:3 PK. 34306
Başakşehir / İSTANBUL

Tel: 444 06 69

Fax: (0212) 692 55 90

belediye@basaksehir.bel.tr

www.basaksehir.bel.tr



BASAĞŞEHİR
BELEDİYESİ

2019 MALİ YILI **ÜCRET TARİFESİ**

Başakşehir Belediyesi
Malî Hizmetler Müdürlüğü

www.basaksehir.bel.tr